

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДА НА 2016г. ТСЖ "ДОМ- ПРЕСТИЖ"**

№	Приходная часть	Сумма-1кв 11,49	Сумма 2-й кв.	Сумма 3-й- кв. 12,50	Сумма 4й- кв.12,50	тариф
1	Техобслуживание дома (S= 7013,67.м2 * 12,50руб.)	263012,5	263012,5	263012,5	263012,5	12,5
2	Текущий ремонт(остаток сред. от сервитута-142591,00)	по плану	118427		118427	2,82

итого: **1052050**

**Техническое содержание МКД**

Расходная часть:		1- кв.	2- кв.	3- кв.	4 -кв.	За год
1	Заработная плата штатных работников,отпускные.	193299,00	193299,00	193299,00	193299,00	773196,00
2	Налоги на з/ту (ПФР - 20%, травм. - 0,2%,)	39046,00	39046,00	39046,00	39046,00	156185,00
3	Экологические платежи.	500,00	500,00	500,00	500,00	2000,00
4	Юридические услуги. Аудиторская проверка.	2000,00	2000,00	2000,00	2000,00	8000,00
5	Услуги банка (обслуживание расчетного счета)	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	16000,00
6	Контур СКБ(сдача отчетности по "Интернету")	6640,00				6640,00
7	Програмное обеспечение.программы 1С бух.учет архивация пр.1С.	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	8600,00
8	Сервисное обслуживание теплосчетчика ИПСбирная	6300,00	3600,00	3600,00	6300,00	19800,00
9	Интернет сайт обслуживание ТСЖ.	900,00	900,00	900,00	900,00	3600,00
10	Приобретение материалов для незначительных ремонтных работ по обслуживанию трубопровода	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	4000,00
11	Приобретение материалов для незначительных работ по обслуживанию электрооборудования.	750,00	750,00	750,00	750,00	3000,00
12	Хоз нужды: веники моющие средства и пр.	375,00	375,00	375,00	375,00	1500,00
13	Лампочки, светильники.	750,00	750,00	750,00	750,00	3000,00
14	Обслуживание ксерокса, заправка картриджа.	300,00	300,00	300,00	300,00	1200,00
15	Транспортные услуги, проездные.	250,00	250,00	250,00	250,00	1000,00
16	Канцелярские товары: бумага, ручки, папки и т.д.	750,00	750,00	750,00	750,00	3000,00
17	Телефон офиса.	1175,00	1175,00	1175,00	1175,00	4700,00
18	Дезинфекция блох подвал дома.			14000,00		14000,00
19	Аварийное и непредвиденное тех.обслуживание МОП.	4407,00	4407,00	4407,00	4407,00	17628,00
20	Подготовка дома по противопожарной безопасности.		5000,00			5000,00
	<b>итого:</b>	<b>264592,00</b>	<b>260252,00</b>	<b>269252,00</b>	<b>257952,00</b>	<b>1052050,00</b>

12,50

**Текущий ремонт МКД**

	Расходная часть	По смете	3/ плата	Налоги20,%	Материалы	ВСЕГО:
	<b>Только со средств "сервитута" ООО"Вектор"</b>					
1	Замена расходомеров, реконструкция узла учета ГВС (предписание ресурсоснабжающей орг. ОАО АТЭК)	63670,00	20000,00		43670,00	63670,00
2	Подготовка дома к отопительному сезону 2016-2017г сдача дома ресурсоснабжающей организации АТЭК.	22069,00	22069,00			22069,00
3	Текущий ремонт окон в 6-7 подъезде дома.	7153,00	4713,00	943,00	1497,00	7153,00
4	Оплата бух. Председателю ТСЖ за дополнительный объем работ по ведению капремонта дома	26115,00	21406,00	4709,00		23115,00
	Ремонт, укладка плитки на четырех крылечках здания.	23583,00	7658,00	3679,00	12247,00	23583,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>142590,00</b>	<b>75846,00</b>	<b>9330,00</b>	<b>57414,00</b>	<b>142590,00</b>



утверждено на общем собрании членов ТСЖ " " 2016г.

от 5.07.2016  
*[Handwritten Signature]*

1,69 за1м2