

# Товарищество собственников жилья «Дом-Престиж»

350059, г. Краснодар, ул. им. Академика Пуστοвойта № 16. тел.274-56-37-.

## РАСЧЕТ

стоимости коммунальных услуг  
по отоплению, горячему и холодному водоснабжению, на ОДН  
за МАЙ 2016г.

Расчет произведен в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. N 354, с учетом изменений внесенных от 27 августа 2012г., 16 апреля, 14 мая, 22 июля, 19 сентября 2013г., 17, 25 февраля 2014г., 26 марта, 24 сентября 2014г., Постановлением Правительства РФ от 16.04.2013г. № 344 «О внесении изменений в некоторые акты правительства РФ по вопросам предоставления коммунальных услуг». 30,249

1 По показаниям общедомового прибора учета тепловой энергии «Вычислитель ПРЕМ »:

Общедомовое потребление тепловой энергии по ГВС МАЙ 2016г. составило: 30,249 Гкал.

Общедомовое потребление (ХВС) холодной воды (для ГВС) составило :662,14 куб. / в месяц.

Стоимость коммунальной услуги по ГВС потребленной за май 2016г:

30,249 Гкал. \* 1841,52 (тариф 1 Гкал.) = 55704,13 / стоимость тепловой энергии за месяц/

368,42 куб. (ХВС) холодная вода (для ГВС) \* 14,65 руб. (тариф ХВС) = 5397,35 руб. / стоимость воды за месяц.

**Итого:** Общая стоимость ГВС за май 2016г. 55704,13 = +5397,35 = 61101,48. / в месяц.

Расчетная стоимость 1 м. куб. ГВС составляет :61101,48 руб:368,42 куб. (Суммарный объем ИП) = 165,84.

**ИТОГО:** За МАЙ 2016г. 1 м. куб. ГВС = 165,84 руб.

Расчет начислений коммунальных услуг произведен ТСЖ «Дом-Престиж» по показаниям общедомовых приборов учета установленных в жилом многоквартирном доме № 16 в соответствии Федерального закона № 261-ФЗ от 23.11.2009г.

Виды коммунальных услуг:	Период: за месяц.	Общедомовое потребление Гкал./ м. куб.	Суммарный объем Индивидуального Потребления дома	Установленный объем на общедомовые нужды
ОТОПЛЕНИЕ	за май 2016г.	-	-	-
ХВС – холодная вода	за май 2016г.	743 м куб,	626,31 м. куб.	35,83 куб.
ГВС – тепловая энергия	За май 2016г.	30.249.	368,42,92. куб.	0 м. куб.
Вода холод. для ГВС	За май 2016г.	368,42. куб.		

### Расчет распределения ХВС и ГВС на общедомовые нужды (ОДН):

Расчет распределения ХВС на общедомовые нужды (ОДН) за май 2016г.:

- Общедомовое потребление (ХВС) холодной воды в месяц составило: **743 м. куб.**
- Суммарный объем индивидуального потребления (по домашним приборам учета + по норме потребления (ХВС – 5,656 м3 / на 1 чел. без приборов учета) составил **626,31 м. куб.**

Суммарный объем потребления на общедомовые нужды (ОДН) составил:

**853,1 м2 (убираемая площадь л/маршей) \* 0,042 (коэф. ОДН) в месяц. = 35,83 куб**

**626,31 май месяц + 35,83. м. куб. = 662,14 куб;**

**743 м. куб – 662,14 м. куб = 80,86 \* 14,65 руб = 1184,59- убытки дома**

Расчет распределения ГВС на общедомовые нужды (ОДН) за апрель 2016г.:

- Общедомовое потребление (ГВС) горячей воды в месяц составило м. куб.
- Суммарный объем индивидуального потребления (по домашним приборам учета + по норме потребления (ГВС – 3,710 м3 / на 1 чел. без приборов учета) составил : **368 м. куб.**

Суммарный объем потребления на общ. дом. нужды (ОДН) составил **368,42 куб - 368,42 м. куб. = 0**

#### ВНИМАНИЕ!!!

С 01.01.2016г. по 30.06.2016г. применяются установленные тарифы для поставщика ОАО «АТЭК» на тепловую энергию по ГВС и ОТОПЛЕНИЕ – 1841,52 руб. /1 Гкал.; ХВС для нужд ГВС – 14,65 руб./1 м. куб. (Приказ РЭК ДЦ и Т КК № 57/2015-т от 30.11.2015г.).

С 01.01.2016г. изменились нормативы потребления коммунальных услуг (при отсутствии индивидуальных приборов учета) по ГВС, ХВС, Канализации и ОДН: ГВС = 3,710 м. куб на 1 чел./ в месяц; ХВС = 5,656 м. куб на 1 чел./ в месяц,

Канализация = 9,366 м. куб на 1 чел./ в месяц,

ОДН = 0,042 м. куб. (в месяц на 1 м<sup>2</sup> общей площади помещений входящих в состав общего имущества МКД)

(Приказ РЭК ДЦ и Т КК № 2/2012-нп от 31.08.2012г.; 3/2014-нп от 19.12.2014г. и № 4/2014-нп от 30.12.2014г.)

Бухгалтерия ТСЖ «Дом-Престиж».