

Товарищество собственников жилья «Дом-Престиж»

350059, г. Краснодар, ул. им. Академика Пустовойта № 16. тел.274-56-37-.

РАСЧЕТ

стоимости коммунальных услуг
по отоплению, горячему и холодному водоснабжению, на ОДН
за июнь 2016г.

Расчет произведен в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. 354, с учетом изменений внесенных от 27 августа 2012г., 16 апреля, 14 мая, 22 июля, 19 сентября 2013г., 17, 25 февраля 2014г., 26 марта, 24 сентября 2014г., Постановлением Правительства РФ от 16.04.2013г. № 344 «О внесении изменений некоторые акты правительства РФ по вопросам предоставления коммунальных услуг». 30,249

1 По показаниям общедомового прибора учета тепловой энергии «Вычислитель ПРЕМ »:
Общедомовое потребление тепловой энергии по ГВС -июнь 2016г. составило: 20,062Гкал.
Общедомовое потребление (ХВС) холодной воды (для ГВС) составило :662,14куб. / в месяц.
Стоимость коммунальной услуги по ГВС потребленной за июнь 2016г:
20,062Гкал. * 1841,52(тариф 1 Гкал.) =36964,63. / стоимость тепловой энергии за месяц/
358,42.куб. (ХВС) холодная вода (для ГВС) *14,65 руб. (тариф ХВС) =5250,85руб./ стоимость воды за месяц.
Итого: Общая стоимость ГВС за июнь 2016 г : 36964,63+5250,85= 42195,44 / в месяц.
Расчетная стоимость 1 м. куб. ГВС составляет : 42195,44руб.:358,42 куб. (Суммарный объем ИП)=117,72.
ИТОГО: За июнь 2016г. 1 м. куб. ГВС =117,72руб.

Расчет начислений коммунальных услуг произведен ТСЖ «Дом-Престиж» по показаниям общедомовых приборов учета установленных в жилом многоквартирном доме № 16 в соответствии Федерального закона № 261-ФЗ от 23.11.2009г.

Виды коммунальных услуг:	Период: за месяц.	Общедомовое потребление Гкал./ м. куб.	Суммарный объем Индивидуального Потребления дома	Установленный объем на общедомовые нужды
ОТОПЛЕНИЕ	за июнь 2016г.	-	-	-
ХВС – холодная вода	За июнь ь 2016г.	771м куб.	701,31м. куб.	35,83куб.
ГВС – тепловая энергия	За июнь. 2016г.	20,062 Гкал.		
Вода холод.для ГВС	3 аиюнь. 2016г.	358,42. куб.	358,42,92. куб.	0 м. куб.

Расчет распределения ХВС и ГВС на общедомовые нужды (ОДН):

Расчет распределения ХВС на общедомовые нужды (ОДН) за июнь 2016г.:

- Общедомовое потребление (ХВС) холодной воды в месяц составило 771м. куб.
- Суммарный объем индивидуального потребления (по домашним приборам учета + по норме потребления (ХВС – 5,656 м3 / на чел. без приборов учета) составил 737,14 м. куб.

Суммарный объем потребления на общедомовые нужды (ОДН) составил:

853,1м2(убираемая площадь л/маршей)* 0,042 (коэф. ОДН) в месяц . = 35,83куб

701,31+35,83. м. куб. =737,14 куб;

771 м.куб –737,14м.куб = 33,86.*14,65руб = **496,04- убытки дома**

Расчет распределения ГВС на общедомовые нужды (ОДН) за июнь 2016г.:

- Общедомовое потребление (ГВС) горячей воды в месяц составило м. куб.
- Суммарный объем индивидуального потребления (по домашним приборам учета + по норме потребления (ГВС – 3,710 м3 / на 1 чел без приборов учета) составил : 358м. куб.

Суммарный объем потребления на общ. 42едомовые нужды (ОДН) составил 358,42куб -358,42м.куб. = 0

ВНИМАНИЕ!!!

С 01.01.2016г. по 30.06.2016г. применяются установленные тарифы для поставщика ОАО «АТЭК» на тепловую энергию по ГВС и ОТОПЛЕНИЕ – 1841,52 руб. /1 Гкал.; ХВС для нужд ГВС – 14,65 руб./1 м. куб. (Приказ РЭК ДЦ и Т КК № 57/2015-т от 30.11.2015г.).

С 01.01.2016г. изменились **нормативы** потребления коммунальных услуг (при отсутствии индивидуальных приборов учета) по ГВС, ХВС, Канализации и ОДН.

ГВС = 3,710 м. куб на 1 чел./ в месяц; ХВС = 5,656м. куб на 1 чел./ в месяц,

Канализация = 9,366 м. куб на 1 чел./ в месяц,

ОДН = 0,042 м. куб. (в месяц на 1 м² общей площади помещений входящих в состав общего имущества МКД)

(Приказ РЭК ДЦ и Т КК № 2/2012-нп от 31.08.2012г.; 3/2014-нп от 19.12.2014г. и № 4/2014-нп от 30.12.2014г.)

Бухгалтерия ТСЖ «Дом-Престиж».