

# Товарищество собственников жилья «Дом-Престиж»

350059, г. Краснодар, ул. им. Академика Пустовойта № 16. тел.274-56-37-.

## РАСЧЕТ

стоимости коммунальных услуг  
по отоплению, горячему и холодному водоснабжению, на ОДН  
за июль 2016г.

Расчет произведен в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. 354, с учетом изменений внесенных от 27 августа 2012г., 16 апреля, 14 мая, 22 июля, 19 сентября 2013г., 17, 25 февраля 2014г., 26 марта, 24 сентября 2014г., Постановлением Правительства РФ от 16.04.2013г. № 344 «О внесении изменений некоторые акты правительства РФ по вопросам предоставления коммунальных услуг». 30,249

1 По показаниям общедомового прибора учета тепловой энергии «Вычислитель ВКТ-07 »:

Общедомовое потребление тепловой энергии по ГВС -июль 2016г. составило: 18,004 Гкал.

Общедомовое потребление (ХВС) холодной воды (для ГВС) составило :662,14 куб. / в месяц.

Стоимость коммунальной услуги по ГВС потребленной за июль 2016г:

18,004 Гкал. \* 1916,97 (тариф 1 Гкал.) = 34175,87 / стоимость тепловой энергии за месяц/

662,14 куб. (ХВС) холодная вода (для ГВС) \* 15,13 руб. (тариф ХВС) = 2458,01 руб. / стоимость воды за месяц.

**Итого:** Общая стоимость ГВС за июль 2016 г 34175,87: +2458,01=36633,88/ в месяц.

Расчетная стоимость 1 м. куб. ГВС составляет : 36633,88: 271,45 куб. (Суммарный объем ИП)= 134,95

**ИТОГО:** За июль 2016г. 1 м. куб. ГВС = 134,95 руб.

Расчет начислений коммунальных услуг произведен ТСЖ «Дом-Престиж» по показаниям общедомовых приборов учета установленных в жилом многоквартирном доме № 16 в соответствии Федерального закона № 261-ФЗ от 23.11.2009г.

Виды коммунальных услуг:	Период: за месяц.	Общедомовое потребление Гкал./ м. куб.	Суммарный объем Индивидуального Потребления дома	Установленный объем на общедомовые нужды
ОТОПЛЕНИЕ	за июль 2016г.	-	-	-
ХВС – холодная вода	За июль 2016г.	721 м куб.	636,12. куб.	38,39 куб.
ГВС – тепловая энергия	За июль. 2016г.	18,004 Гкал.		
Вода холод. для ГВС	3 июль. 2016г.	271,47. куб.	271,47. куб.	0 м. куб.

### Расчет распределения ХВС и ГВС на общедомовые нужды (ОДН):

Расчет распределения ХВС на общедомовые нужды (ОДН) за июль 2016г.:

- Общедомовое потребление (ХВС) холодной воды в месяц составило 721 м. куб.
- Суммарный объем индивидуального потребления (по домашним приборам учета + по норме потребления (ХВС – 5,656 м3 / на чел. без приборов учета) составил 636,12 м. куб.

Суммарный объем потребления на общедомовые нужды (ОДН) составил:

853,1 м2 (убираемая площадь л/маршей) \* 0,042 (коэф. ОДН) в месяц = 38,39 куб

636,12 + 38,39. м. куб. = 674,51 куб;

721 м. куб – 674,51 м. куб = - 46,49. \* 15,13 руб = 703,39 **убытки дома**

Расчет распределения ГВС на общедомовые нужды (ОДН) за июль 2016г.:

- Общедомовое потребление (ГВС) горячей воды в месяц составило м. куб.
- Суммарный объем индивидуального потребления (по домашним приборам учета + по норме потребления (ГВС – 3,710 м3 / на 1 чел без приборов учета) составил 271,47.

Суммарный объем потребления на общ. 42едомовые нужды (ОДН) составил 271,47 - 271,47. куб. = 0

### ВНИМАНИЕ!!!

С 01.01.2016г. по 30.06.2016г. применяются установленные тарифы для поставщика ОАО «АТЭК» на тепловую энергию по ГВС и ОТОПЛЕНИЕ – 1841,52 руб. /1 Гкал.; ХВС для нужд ГВС – 14,65 руб./1 м. куб. (Приказ РЭК ДЦ и Т КК № 57/2015-т от 30.11.2015г.).

С 01.01.2016г. изменились нормативы потребления коммунальных услуг (при отсутствии индивидуальных приборов учета) по ГВС, ХВС, Канализации и ОДН: ГВС = 3,710 м. куб на 1 чел./ в месяц; ХВС = 5,656 м. куб на 1 чел./ в месяц.

Канализация = 9,366 м. куб на 1 чел./ в месяц.

ОДН = 0,042 м. куб. (в месяц на 1 м<sup>2</sup> общей площади помещений входящих в состав общего имущества МКД)

(Приказ РЭК ДЦ и Т КК № 2/2012-нп от 31.08.2012г.; 3/2014-нп от 19.12.2014г и № 4/2014-нп от 30.12.2014г.)

Бухгалтерия ТСЖ «Дом-Престиж».