

# Товарищество собственников жилья «Дом-Престиж»

350059, г. Краснодар, ул. им. Академика Пустовойта, № 16. тел. 274-56-37.

## РАСЧЕТ

### стоимости коммунальных услуг по Отоплению, горячему и холодному водоснабжению на ОДН за Декабрь 2016г.

Расчет произведен в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. N 354, с учетом изменений внесенных от 27 августа 2012г., 16 апреля, 14 мая, 22 июля, 19 сентября 2013г., 17, 25 февраля 2014г., 26 марта, 24 сентября 2014г., Постановлением Правительства РФ от 16.04.2013г. № 344.

- По показаниям общедомового прибора учета тепловой энергии «Вычислитель ВКТ-7-03»:  
Общедомовое потребление тепловой энергии по **ОТОПЛЕНИЮ** за **Декабрь 2016г.** составило: = 281411,21 Гкал.  
Стоимость коммунальной услуги по Отоплению за Декабрь 2016г.:  
146,81 Гкал. \* 1916,97 руб. (тариф 1 Гкал с 01.07.2016г.) = 281411,21 руб. / тепловая энергия за месяц.  
Стоимость 1 м<sup>2</sup> отапливаемой площади составляет:  
281411,21 руб. (в месяц) : 7013,67 м<sup>2</sup> (общая начисляемая площадь дома) = 40,12 руб. / 1 м<sup>2</sup>.  
**ИТОГО:** за **Декабрь 2016г. ОТОПЛЕНИЕ = 40,12 руб. / 1 м<sup>2</sup> жилья.**

- По показаниям общедомового прибора учета тепловой энергии «Вычислитель ВКТ-7-03»:  
Общедомовое потребление тепловой энергии по **ГВС** за **Декабрь 2016г.** составило: 28,374 Гкал.  
Общедомовое потребление (ХВС) холодной воды (для ГВС) составило: 335,85 м. куб. / в месяц.  
Стоимость коммунальной услуги по ГВС потребленной за Декабрь 2016г.:  
28,374 Гкал. \* 1916,97 (тариф 1 Гкал с 01.07.2016г.) = 54392,10 руб. / стоимость тепловой энергии за месяц.  
335,85 м. куб. (ХВС) холодная вода (для ГВС) \* 15,06 руб. (тариф ХВС с 01.09.2016г.) = 5057,90 руб. / стоимость воды за месяц.  
**Итого:** Общая стоимость **ГВС за Декабрь 2016г.** 54392,10 руб. + 5057,90 = / в месяц. 59450,43  
Расчетная стоимость **1 м. куб. ГВС** составляет: 59450,43 : 335,85 руб. куб. (суммарное ИП потребление) = 177,01 руб..  
**ИТОГО:** за **Декабрь 2016г.** стоимость **ГВС = 177,01 руб. / за 1 м. куб.**

Расчет начислений коммунальных услуг произведен ТСЖ «Дом-Престиж» по показаниям общедомовых приборов учета установленных в жилом многоквартирном доме № 16 в соответствии Федерального закона № 261-ФЗ от 23.11.2009г.

Виды коммунальных услуг:	Период: за месяц	Общедомовое потребление Гкал./ м. куб.	Суммарный объем Индивидуального Потребления дома	Суммарный объем на общедомовые нужды
ХВС – холодная вода	за Декабрь 2016г.	619 м. куб.	589,09 м. куб.	<b>29,91 м. куб.</b>
Нагрев ГВС (тепло-энергия)	за Декабрь 2016г.	28,374 Гкал.	-----	-----
Вода холод для ГВС	за Декабрь 2016г.	334,6 м. куб.	335,85 м. куб.	<b>1,25.</b>
ОТОПЛЕНИЕ	за Декабрь 2016г.	146,81 Гкал.	146,81 Гкал.	-----

### Расчет распределения ХВС и ГВС на общедомовые нужды (ОДН):

Расчет распределения ХВС на общедомовые нужды (ОДН) за Декабрь 2016г.:

- Общедомовое потребление (ХВС) холодной воды в месяц составило: 828 м. куб.
- Суммарный объем индивидуального потребления (по домашним приборам учета + по норме потребления (ХВС – 5,656 м<sup>3</sup> / на 1 чел. без приборов учета) составило : 589,09 м. куб.  
Суммарный объем потребления на общедомовые нужды (ОДН) составил:  
ОДН за Декабрь месяц = 619 м. куб. – 589 м. куб. = **29,91** м. куб.

Расчет распределения ГВС на общедомовые нужды (ОДН) за Декабрь 2016г.:

- Общедомовое потребление (ГВС) горячей воды в месяц составило: 334,6 м. куб.
- Суммарный объем индивидуального потребления (по домашним приборам учета + по норме потребления (ГВС – 3,710 м<sup>3</sup> / на 1 чел. без приборов учета) составил: 335,85 м. куб.
- Суммарный объем потребления на общедомовые нужды (ОДН) составил:  
ОДН за Декабрь месяц : 335,85 м. куб. – 334,6 м. куб. = 1,25 м. куб.

### ВНИМАНИЕ!!!

В соответствии Приказа РЭК-ДЦ и Т Краснодарского края от 01.07.2016г. № 1/2016-нп, с 01.08.2016г. действуют следующие нормативы потребления коммунальных услуг на **ХВС, ГВС, водоотведение** (при отсутствии приборов учета) и нормативы распределения на **ОДН**:

ГВС = 3,710 м. куб на 1 чел./ в месяц;  
ХВС = 5,656 м. куб на 1 чел./ в месяц;  
Канализация = 9,366 м. куб на 1 чел./ в месяц;  
ОДН = 0,030 м. куб. (в месяц на 1 м<sup>2</sup> общей площади помещений входящих в состав общего имущества МКД).  
Электроэнергия = 0,210 кВт.ч. в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.

Бухгалтерия ТСЖ «Дом-Престиж».