

# Товарищество собственников жилья «Дом-Престиж»

350059, г. Краснодар, ул. им. Академика Пустовойта, № 16. тел. 274-56-37.

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2:

к протоколу № 03 от « 25 » мая 2018г.  
 годового общего собрания членов ТСЖ «Дом-Престиж»  
 проводимого в форме заочного голосования в многоквартирном доме.

## ПРОТОКОЛ № 03.2. ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ

### членов Товарищества собственников жилья «Дом-Престиж»,

принявших участие в голосовании годового общего собрания членов ТСЖ, проводимого в форме заочного голосования в жилом многоквартирном доме по адресу: г. Краснодар, ул. им. Академика Пустовойта, № 16.

«25» мая 2018г.

г. Краснодар.

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе:

Председатель счетной комиссии: - Дубинин Юрий Викторович;

Секретарь счетной комиссии: - Титова Виктория Владимировна,

избранная решением настоящего общего собрания членов ТСЖ «Дом-Престиж», произвела подсчет голосов по представленным листам Решений (Бюллетень для голосования), принятых членами Товарищества по вопросам заявленной повестки дня годового общего собрания, проведенного в форме заочного голосования в порядке ст. 47-48 ЖК РФ (в соответствии ч. 6 ст. 146 ЖК РФ в редакции Федерального закона от 04.06.2011г. № 123-ФЗ).

Период проведения заочного голосования: с 12.05.2018г. по 25.05.2018г.

Всего по данным регистрации на 25.05.2018г. собственников жилья: 119 чел., обладающих количеством: 119 голосов, общей площадью жилья: 7011,76 м<sup>2</sup>.

Из них членов Товарищества: 115 человек, обладающих количеством: 115 голосов, что составляет: 96,63% от общего числа голосов собственников жилья ТСЖ «Дом-Престиж», обладающих площадью: S = 6702,77 м<sup>2</sup>, что составляет: 95,59 % от общей площади помещений, находящейся в собственности Собственников жилья.

На дату окончания срока голосования 25.05.2018г. членами Товарищества собственников жилья «Дом-Престиж» сдано всего: 70 шт. листов Решений (Бюллетеней для голосования), из них пять не принят к подсчету голосов.

(Основание: Граждане, принявшие участия в голосовании: кв. № 9 Гнездова Т.И, кв. № 27 Юдина Е.Ф, кв. № 31 Коновалова Е.В, кв. № 97 Рубцовенко А.В. - не являются членами ТСЖ, без предоставления доверенности, кв. № 19 - бюллетень не заполнен и не подписан.)

Таким образом, в голосовании приняли участие 65 члена Товарищества, обладающие количеством 65 голосов, что составляет 56,52 % голосов от общего числа голосов членов ТСЖ, площадью: S = 3856,97 м<sup>2</sup>, что составляет 57,54 % от общей площади помещений, находящихся в собственности членов Товарищества.

Настоящее общее собрание членов Товарищества собственников жилья, проводимое в форме заочного голосования имеет кворум.

### Вопросы повестки дня годового общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии общего собрания.
4. Определение места размещения протокола общего собрания.
5. Определение места размещения оригинала протокола общего собрания.
6. Определение мест хранения оригинала протокола общего собрания и решений членов Товарищества по вопросам повестки дня общего собрания.
7. Утверждение отчетов по финансово-хозяйственной деятельности Товарищества за истекший период 2017года.
8. Решение вопроса об изменении с 01.05.2018г. единого тарифа «Техобслуживание».







№ п./п.	Адрес: Кв. №	Ф.И.О. Собственника	Статус:	Площадь помещ. S м. кв.	Кол-во комнат	Доля в праве Общ-долевой собствен. Членов ТСЖ	Порядковый номер вопросов повестки дня общего собрания											Варианты голосования			Площадь голосования Члена ТСЖ	Доля голосования Члена ТСЖ		
							В. № 1	В. № 2	В. № 3	В. № 4	В. № 5	В. № 6	В. № 7	В. № 8	В. № 9	В. № 10	В. № 11	В. № 12	В. № 13	В. № 14			ЗА (+)	ПРОТИВ (-)
1	2	3	4	5	6	7	8											9	10	11	12	13		
26	Кв. 46	Любченко А.Ю.	Собственник	98,36	3	0,0132												14	0	0	98,36	0,0132		
27	Кв. 47	Сокол А.Н.	Совмест. Соб.	118,38	3	0,0132												10	0	4	59,19	0,0066		
28		Сокол Г.В.	Совмест. Соб.																	10	0	4	59,19	0,0066
29	Кв. 49	Филлимонова Р.П.	Собственник	76,18	2	0,0098												13	1	0	76,18	0,0098		
30	Кв. 50	Лимаренко А.И.	Собственник	39,70	1	0,0059												14	0	0	39,70	0,0059		
31	Кв. 51	Лимаренко А.И.	Собственник	98,30	2	0,0098												5	5	4	98,30	0,0098		
32	Кв. 52	Стеценко Н.А.	Собственник	117,65	4	0,0176												14	0	0	39,216	0,00587		
33	Кв. 52	Любченко Е.Ю.	Дол. соб. 1/3																	14	0	0	39,216	0,00587
34	Кв. 52	Латий М.А.	Дол. соб. 1/3																	14	0	0	39,216	0,00587
35	Кв. 53	Любченко Д.А.	Собственник	98,74	3	0,0132												14	0	0	98,74	0,0132		
36	Кв. 55	Дубинин Ю.В.	Дол. соб. 1/2	89,60	3	0,0132												14	0	0	44,80	0,0066		
37	Кв. 55	Попков В.И.	Дол. соб. 1/2																	14	0	0	44,80	0,0066
38	Кв. 57	Попков И.В.	Собственник	65,57	2	0,0098												13	1	0	65,57	0,0098		
39	Кв. 60	Широков В.А.	Собственник	65,43	2	0,0098												10	2	2	65,43	0,0098		
40	Кв. 61	Кобзева С.И.	Собственник	63,80	2	0,0098												10	1	3	63,80	0,0098		
41	Кв. 62	Соловская А.В.	Собственник	68,40	2	0,0098												14	0	0	68,40	0,0098		
42	Кв. 64	Кравчук К.Н.	Собственник	72,15	2	0,0098												14	0	0	72,15	0,0098		
43	Кв. 65	Вакаева Ш.Х.	Собственник	75,86	2	0,0098												12	0	2	75,86	0,0098		
44	Кв. 66	Обозный С.И.	Собственник	65,56	2	0,0098												14	0	0	21,855	0,00327		
45	Кв. 66	Корнилова Г.Г.	Дол. соб. 1/3																	14	0	0	21,855	0,00327
46	Кв. 66	Корнилов С.С.	Дол. соб. 1/3															14	0	0	21,855	0,00327		
47	Кв. 67	Корнилов С.В.	Собственник	72,33	2	0,0098												14	0	0	72,33	0,0098		
48	Кв. 70	Осипенко Р.М.	Совмест. Соб.	54,78	2	0,0098												14	0	0	27,39	0,0049		
49	Кв. 70	Минченко И.С.	Совмест. Соб.																	14	0	0	27,39	0,0049
50	Кв. 71	Минченко И.В.	Совмест. Соб.	74,46	3	0,0132												14	0	0	37,23	0,0066		
51	Кв. 71	Бугаков А.Г.	Совмест. Соб.																	14	0	0	37,23	0,0066
52	Кв. 73	Бугакова О.И.	Совмест. Соб.	55,20	2	0,0098												14	0	0	55,20	0,0098		
53	Кв. 74	Суслев А.В.	Собственник	74,12	3	0,0132												13	0	1	74,12	0,0132		
54	Кв. 76	Горбанец И.В.	Собственник	54,93	2	0,0098												14	0	0	54,93	0,0098		
55	Кв. 77	Шмалько В.С.	Собственник	70,59	2	0,0098												12	2	0	35,295	0,0049		
56	Кв. 77	Волкова В.В.	Совмест. Соб.																	12	2	0	35,295	0,0049
57	Кв. 81	Волков А.В.	Совмест. Соб.	98,78	3	0,0132												13	0	1	49,39	0,0066		
58	Кв. 81	Титова В.В.	Дол. соб. 1/2																	13	0	1	49,39	0,0066
59	Кв. 82	Хрипко В.В.	Дол. соб. 1/2	55,07	2	0,0098												14	0	0	55,07	0,0098		
		Новикова М.В.	Собственник															14	0	0				



№ п./п.	Адрес: Кв. №	Ф.И.О. Собственника	Статус:	Площадь помещ. S м. кв.	Кол-во комнат	Доля в праве Общ. долевой собствен. Членов ТСЖ	Порядковый номер вопросов повестки дня общего собрания														Варианты голосования			Площадь голосования Члена ТСЖ	Доля голосования Члена ТСЖ			
							В. № 1	В. № 2	В. № 3	В. № 4	В. № 5	В. № 6	В. № 7	В. № 8	В. № 9	В. № 10	В. № 11	В. № 12	В. № 13	В. № 14	ЗА (+)	ПРОТИВ (-)	ВОЗДЕРЖАЛ. (V)					
							+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+						9	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8																					
60	Кв. 83	Дауров К.Х.	Собственник	40,12	1	0,0059	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	12	13
61	Кв. 86	Максимычева Л.А.	Собственник	40,78	1	0,0059	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	40,12	0,0059
62	Кв. 87	Матюх Н.В.	Собственник	74,48	3	0,0132	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	40,78	0,0059	
63	Кв. 91	Борса О.А.	Собственник	55,35	2	0,0098	+	+	+	+	+	V	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	74,48	0,0132	
64	Кв. 92	Замуриева С.Л.	Дол. соб. 1/2	40,20	1	0,0059	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	55,35	0,0098	
65		Велихов О.А.	Дол. соб. 1/2				+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	20,10
<b>ИТОГО:</b>							63	65	62	65	65	65	61	56	54	47	60	54	57	58	832	40	38	38	5=3856,97м <sup>2</sup>	0,5449		
<b>ИТОГО:</b>							<b>ЗА(+)</b>							<b>ПРОТИВ(-)</b>							<b>ВОЗДЕРЖАЛОСЬ(V)</b>							

**Основание:**

В соответствии п.3 ст. 48 ЖК РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

В соответствии п.3 ст. 146 ЖК РФ и п. 8.5.3 Устава Товарищества, общее собрание членов Товарищества в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняты участие члены Товарищества или их представители, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов членов Товарищества.

На основании выше изложенного, настоящим годовое общее собрание членов ТСЖ «Дом-Престиж», проводимое в форме заочного голосования имеет кворум.

В соответствии ст. 46 ЖК РФ, решение общего собрания принято в установленном законодательством порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре на 4-х листах.

Председатель счетной комиссии: Дубинин Ю.В./

Ф.И.О.

Секретарь счетной комиссии: Литова В.В./

Ф.И.О.

