

№ п./п.	Адрес: Кв. №	Ф.И.О. собственника	Статус	Площ. Помещ. Жилья См.кв.	Кол-во помещений в собственности	Доля в праве Общ. долевой собст. Члена МКД	Порядковый номер вопросов повестки дня общего собрания										Варианты голосования	Площ. Помещ. Прогол. Члена ТСЖ	Доля голосов Принадле жщих Члену ТСЖ
							В. 1.	В. 2	В. 3	В. 4	В. 5	В. 6	В. 7	В. 8	В. 9	В. 10			
1	2	3	4	5	6	7	ЗА (+)	ПРО-ТИВ (-)	ВОЗ-ДЕР-ЖАЛСЯ (V)	9	10	11							

Товарищество собственников жилья «Дом-Престиж»

350059, г. Краснодар, ул. им. Академика Пустовойта, №16. тел. 274-56-37.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2:

к протоколу № 02 от « 30 » марта 2017г.
отчетно-перевыборного общего собрания членов Товарищества
проводимого в форме заочного голосования в многоквартирном доме.

ПРОТОКОЛ № 02./01. ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ

членов Товарищества собственников жилья «Дом-Престиж»,
принявших участие в голосовании отчетно-перевыборного общего собрания членов ТСЖ, проводимого в заочной форме
в жилом многоквартирном доме, по адресу: г. Краснодар, ул. им. Ак. Пустовойта, дом № 16

« 30 » марта 2017г.

г. Краснодар.

- Председатель комиссии Дубинин Юрий Викторович.
- Секретарь комиссии Титова Виктория Владимировна
- Член комиссии Конорев Олег Геннадьевич

избранная решением общего собрания членов ТСЖ «Дом-Престиж» проинформировали подсчет голосов по представленным листам Решений (Бюллетень для голосования), принятых членами Товарищества по вопросам
заявленной повестки дня отчетно-перевыборного общего собрания проводимого в форме заочного голосования в порядке ст. 47-48 ЖК РФ, в соответствии части 1.1. ст. 146 ЖК РФ (в редакции Федерального закона от
04.06.2011г. № 123-ФЗ)

Период проведения заочного голосования: с 20.03.2017г. по 30.03.2017г

Всего по данным регистрации на 20.03.2017г. собственников жилья: 120 чел., обладающих количеством: 120 голосов, общей площадью жилья: 7013,67м².

Из них членов Товарищества: 119 чел., обладающих количеством: 119 голосов, составляющих 99,16% от общего числа собственников жилья, обладающих общей площадью: 6919,16, что составляет 98,65% от общей
площади помещений находящихся в собственности собственников жилья в соответствии реестра членов Товарищества.

На дату окончания срока голосования 30.03.2017г. членами Товарищества сдано всего: 81 шт. листов Решений, (Бюллетень для голосования)

Всего приняли участие 81 члена Товарищества, обладающих количеством 81 голосов, что составляет -68,64% от общего числа голосов членов ТСЖ обладающих площадью 4748,14,2: что составляет -68,62,% от общей
площади помещений находящихся в собственности членов ТСЖ.

По вопросам голосования п.15. т. Общее собрание правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений (их представители), обладающие не менее чем двумя третями голосов от общего
количества голосов собственников помещений, обладающих площадью не менее 2/3 от общей площади, что составило: 4748,14м²

Две трети общей площади дома составляет на 03.03.017г. -4675,78 м²

На основании выше изложенного, отчетно-перевыборное общее собрание членов Товарищества собственников жилья, проводимое в форме заочного голосования имеет кворум

Вопросы повестки дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания
2. Избрание секретаря общего собрания
3. Избрание счетной комиссии общего собрания
4. Определение порядка оформления протокола общего собрания
5. Определение места размещения оригинала протокола общего собрания
6. Определение мест хранения оригинала протокола общего собрания и решений членов Товарищества по вопросам повестки дня общего собрания
7. Утверждение заключения ревизионной комиссии (ревизора) Товарищества по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2 года
8. Избрание членов правления Товарищества
9. Избрание председателя правления Товарищества из числа членов правления Товарищества
10. Определение размера вознаграждения председателя правления Товарищества с 01.03.2017г

№ п./п.	Адрес: Кв. №	Ф.И.О. собственника	Статус	Площ. Помещ. Жилья См.кв.	Кол-во комнат	Доля в общей долевой собственности	Порядковый номер вопросов повестки дня общего собрания												Варианты голосования			Площ. Помещ. Прогол. Члена ТСЖ	Доля голосов Принадлежит Члену ТСЖ				
							В. 1	В. 2	В. 3	В. 4	В. 5	В. 6	В. 7	В. 8	В. 9	В. 10	В. 11	В. 12	В. 13	В. 14	В. 15			В. 16	В. 17	ЗА (+)	ПРО-ТИВ (-)
1	2	3	4	5	6	7	9															10	11				
27	Кв. 28	Кудря Г.В.	Дол. соб. 1/2	101,64	3	0,013	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0
28	Кв. 28	Кудря О.А.	Дол. соб. 1/2				+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0
29	Кв. 29	Коноров О.Г.	Собств.	77,8	2	0,01	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0
30	Кв. 30	Кибалко А.М.	Собств.	39,57	1	0,006	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0
31	Кв. 32	Тонконог О.В.	Общ.дол. -1/2	45,37		0,006	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0
32	Кв32	Шевченко В.А.	Дол. соб. 1/2				+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0
33	Кв.33	Онищуки,Ю.	Собств.	101,2	3	0,013	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0
34	Кв. 34	Ремалус Н. Э.	Совм. Соб..	120,3	4	0,018	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0
35	Кв.35	СеренкоЕ.В.	Соб.	101,54	3	0,013	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	11	1	5	
36	Кв. 36	Ильютенко И. А.	Собств.	120,2	4	0,018	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	14	1	2
37	Кв.37	Хабарова С.А.	Собств.	101,18	3	0,013	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0
38	Кв.40	Голодок О.В.	Соб.3/4	111,56		0,013	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	7	10	0
39		Голодок И.	Соб.1/4				+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	16	0	1
40	Кв.42	Марченко С.М.	Собств.	94,99	3	0,013	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	16	0	1
41	Кв. 43	Ищенко А.И.	Собств.	97,07	3	0,013	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	14	0	3
42	Кв. 46	Любченко А.Ю.	Собств	98,36	3	0,01	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	16	0	1
43	Кв. 47	Сокол Г. В.	Сов.соб.1/2	118,4	3	0,013	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0
44	Кв47	Сокол А.И.	Сов.соб.1/2				+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	16	0	1
45	Кв. 48	Козловский Е.В.	Собств.	99,1	2	0,01	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	12	0	5
46	Кв. 49	Филимоова Р.П.	Собств.	76,2	2	0,01	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	15	2	0
47	Кв.50	ЛимаренкоА.И.	Собств.	39,7	1	0,006	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0
48	Кв. 51	Низамиди Е. В.	Собств.	98,3	2	0,01	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0
49	Кв. 52	Любченко Е. Ю.	Общ.дол.соб	117,7	4	0,018	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	16	1	0
50		Любченко М.А.	Общ.дол.соб				+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0
51		Любченко Д.А.	Общ.дол.				+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0
52	Кв. 53	Дубинин Ю.В..	Собств.	98,74	3	0,013	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0
53	Кв.54	Рудич Е.А.	Собств.	98,33	3	0,013	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0
54	Кв. 57	Широков В.А.	Общ.дол.1/2	64,41,	2	0,01	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	15	1	1
55	Кв 59	Яковлев С. В.	Собств 1/2	68,3	2	0,01	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	15	0	2
56	Кв. 61	Соповская А. В.	Собств.	63,8	2	0,01	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0
57	Кв.62	Кравчук К.И.	Собств.	68,4	2	0,01	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0

№ п./п.	Адрес: Кв. №	Ф.И.О. собственника	Статус	Площ. Помещ. Жилья См.кв.	Кол-во помещений в натуре	Доля в праве общей долевой собственности Собственника МКД	Порядковый номер вопросов повестки дня общего собрания																Варианты голосования			Площ. Помещ. Прогол. Члена ТСЖ	Доля голосов Принадле жщих Члену ТСЖ			
							В. 1.	В. 2.	В. 3.	В. 4.	В. 5.	В. 6.	В. 7.	В. 8.	В. 9.	В. 10.	В. 11.	В. 12.	В. 13.	В. 14.	В. 15.	В. 16.	В. 17.	ЗА (+)	ПРОТИВ (-)			ВОЗ-ДЕР-ЖАЛСЯ (V)		
1	2	3	4	5	6	7	В. 1.	В. 2.	В. 3.	В. 4.	В. 5.	В. 6.	В. 7.	В. 8.	В. 9.	В. 10.	В. 11.	В. 12.	В. 13.	В. 14.	В. 15.	В. 16.	В. 17.	9	10	11				
58	Кв. 64	Важева Ш.И.	Собств.	72,2	2	0,01	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0	72,2	0,01	
59	Кв.65	Обозный С. И.	Собств.	75,9	2	0,01	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	15	0	2	75,9	0,01	
60	Кв. 67	Осипенко Р.М.	Собств.	72,33	2	0,01	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0	72,3	0,01	
61	Кв. 69	Ремнева В. М.	Собств.	40,9	1	0,006	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0	40,9	0,006	
62	Кв.71	Бугаков А.г.	Совм.соб1/2	74,46	3	0,013	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0			
63	Кв.71	Бугакова о.и.	Совм.соб1/2				+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0			
64	Кв.73	Суслов А. В.	Собств.	55,2	2	0,01	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0	55,2	0,01	
65	Кв. 74	Горбанец И. И.	Собств.	74,1	3	0,013	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0	74,1	0,013	
66	Кв.76	Шмально В. С.	Собств.	54,93	2	0,01	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0	54,9	0,013	
67	Кв.78	Подгорный И.А.	Собств.	40,33	1	0,006	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	13	3	1			
68	Кв.81	Титова В. В.	Совм. собст.	98,8	3	0,013	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0	98,8	0,013	
69		Хрипко М. В.	Совм. собст.				+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	16	0	1			
70	Кв.83	Дауров К.Х.	Собств.	40,12	1	0,006	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0			
71	Кв.84	Дьяченко Т.Е.	Собств.	80,2	3	0,013	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0	80,2	0,013	
72	Кв.85	Рыбачук П.Ю.	Собств.	55,02	2	0,01	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0			
73	Кв.86	Максимычева Л.,	Собств.	40,05	1	0,006	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0	40,9	0,006	
74	Кв.88	Латий В. А.	Собств.	53,2	2	0,01	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0	53,2	0,01	
75	Кв.90	Мальяр А.М.	Собств	74,69	3	0,013	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0			
76	Кв.91	Борса О. А.	Собств.	55,4	2	0,01	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	12	3	2	55,4	0,01	
77	Кв№92	Велихов О. А.	Совм.собст	20,1	1	0,006	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0	20,1	0,006	
78	Кв.92	Замуриева С.Л.	Общ.дол.1/2	20,1	1	0,006	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0	20,1	0,006	
79	Кв.93	Клецова Ж.В.	Собств.	74,58	3	0,013	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0			
80	Кв. 96	Прозорова Н.Ф.	Собств.	74,5	3	0,013	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0	74,5	0,013	
81	Кв.97	Рубцовенко Т.П.	Собств	70,3	2	0,01	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	17	0	0	70,3	0,013	
ИТОГО:				ЗА (+)	ПРОТИВ (-)	ВОЗДЕРЖАЛСЯ(V)	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	66	68	78	69	70	79	80	79	1310	34	33	4748,14		
ИТОГО:				ПРОТИВ (-)	ВОЗДЕРЖАЛСЯ(V)		0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	6	6	1	7	9	1	1	1	34					
ИТОГО:				ВОЗДЕРЖАЛСЯ(V)			0	0	0	0	0	0	2	1	3	9	7	2	5	2	1	2	1	0	1	33			4748.14	

Основание:

В соответствии п.3 ст.48 ЖК РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании

№ п./п.	Адрес: Кв. №	Ф.И.О. собственника	Статус	Площ. Жилья См.кв.	Кол-во комнат	Доля в праве Общедолевой собст. Собственника МКД	Порядковый номер вопросов повестки дня общего собрания																Варианты голосования			Площ. Помещ. Члена ТСЖ	Доля голосов Принадлежит Члену ТСЖ
							1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	ЗА (+)	ПРО-ТИВ (-)		
1	2	3	4	5	6	7	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	9	10	11	

5

В соответствии п.3. ст. 146 ЖК РФ и п. 13.4 Устава Товарищества, общее собрание членов Товарищества в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие члены Товарищества или их представители, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов членов Товарищества.

Заключение комиссии:

На основании выше изложенного, отчетно-перевыборное общее собрание членов Товарищества собственников жилья, проводимое в форме заочного голосования имеет кворум.

В соответствии ст. 46 ЖК РФ и п. 13.6 Устава Товарищества, решение общего собрания принятое в установленном законодательством порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые не участвовали в голосовании.

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре на 5-и листах:


 Председатель комиссии: /Дубинин Ю.В.
 Секретарь комиссии: /Тимова В.В.
 Член комиссии: /Конорев О.Г.