

Товарищество собственников жилья «Дом-Престиж»

350059, г. Краснодар, ул. им. Академика Пустьвойта, № 16. тел. 274-56-37.

РАСЧЕТ

стоимости коммунальных услуг: по Отоплению, ГВС и ХВС водоснабжению, канализации, электроэнергии с распределением соответствующих коммунальных ресурсов на содержание общего имущества в МКД за апрель 2019г.

Расчет произведен в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. N 354, в редакции постановления Правительства РФ от 26.12.2016 г. № 1498 "О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме".

- По показаниям общедомового прибора учета тепловой энергии «Вычислитель ВКТ-7-3»:

Общедомовое потребление тепловой энергии по **ОТОПЛЕНИЮ** за **Апрель 2019г.** составило: = 41.094 Г/кал. в мес.
Стоимость коммунальной услуги по Отоплению за апрель 2019г. : 12.14 руб/1м2
 41.094 Гкал. * 2072.66 руб. = 85173.90 руб. / тепловая энергия за месяц.
Стоимость 1 м2 отапливаемой площади составляет:
 85173.90руб.(в месяц):7013,85 м2(общая начисляемая площадь дома) =12.14. / 1 м2.
ИТОГО: за апрель 2019г.стоимость ОТОПЛЕНИЯ с 1 м2 = 12.14 руб.

- По показаниям общедомового прибора учета тепловой энергии «Вычислитель ВКТ-7-3»:

Общедомовое потребление тепловой энергии по **ГВС** за **апрель 2019г.**составило: 21.950 Гкал./ в мес.
 Общедомовое потребление (ХВС) холодной воды (для ГВС) составило: 419.041м. куб. / в месяц.
Стоимость коммунальной услуги по ГВС потребленной за апрель 2019г:
 21.950Гкал. * 2072.66(тариф 1 Гкал.с 01.01.2019г.)= 45494.89 руб. / стоимость тепловой энергии за месяц.
 419.041м. куб. (ХВС) холодная вода (для ГВС) *18.42руб.(тариф ХВС с 01.01.2019г.) = 7718.73 руб./ стоимость воды за месяц.
Итого: Общая стоимость ГВС за апрель 2019г. =45494.89 + 7718.73 = 53213.62 в месяц.
 Расчетная стоимость 1 м. куб. ГВС составляет 53213.62: 419.041 = 126.99 руб.куб.м.
ИТОГО: за апрель 2019г. стоимость 1 м. куб. ГВС = 126.99 руб.

Расчет начислений коммунальных услуг произведен ТСЖ «Дом-Престиж» по показаниям общедомовых приборов учета установленных в жилом многоквартирном доме № 16 в соответствии Федерального закона № 261-ФЗ от 23.11.2009г.

| Виды коммунальных услуг: | Период: за месяц | Общедомовое потребление,общедомовые ПУ, Гкал./ м. куб./ квт. | Индивидуальное потребление(Начислено жильцам дома г кал,м.куб. квт.) | Суммарный объем недоборов ТСЖ (гкал.,м.куб.,Квт.) | Суммарный объем: на убытки ТСЖ (Недоборы) руб.коп. |
|--------------------------|------------------|--|--|--|--|
| ХВС – холодная вода | За апрель 2019г. | 621.00 куб. | 593.368 | - 27.63 куб.м. | - 508.98 руб. |
| ГВС – тепловая энергия | за апрель.2019г | 21.950.Гкал | 21.950Гкал | 0.Гкал. | 0. руб. |
| Вода холод для ГВС | за апрель2019г. | 419.041 куб. | 419.041 куб. | 0 | 0 |
| КАНАЛИЗАЦИЯ | за апрель 2019г. | 1040.041куб.. | 1009.071.куб | - 30.97м. куб. | - 872.09руб. |
| ОТОПЛЕНИЕ | за апрель 2019г. | 41.094Гкал | 41.094Гкал. | 0 | 0 |
| Электроэнергия ДЕНЬ | за апрель 2019г. | 21050кВт | 23098.41Вт | +2048.41 | + 7497.18 руб |
| Электроэнергия НОЧЬ | за апрель2019г. | 8040 кВт | 5962.25 кВт | - 2077.75 | - 4093.17 руб. |

Итого: Общая сумма недобора по коммунальным услугам за апрель 2019года : + 2022.94 руб.

ВНИМАНИЕ!! к сведению собственников жилья!
 С 01.01.2019г. изменились тарифы на коммунальные услуги!

Компоненты ГВС (горячей воды):
 Холодная вода для ГВС=18.42 руб.за 1 м.куб.
 Нагрев ГВС(тепловой энергии Гкал.)=2072.66руб за 1 Г/кал.
 ХВС (холодная вода) = 18.42 руб. за 1 куб.м.
 Канализация = 28.16 руб. за 1 куб.м.
 Отопление(тепловой энергии Гкал.) = 2072.66 руб за 1 Гкал.
 Обращение с ТКО(мусор) = 70.60 руб.с 1 чел в мес.
 Электроэнергия: одноставочный тариф = 3.28 руб.за Квт.
 Дифференцированный по двум зонам суток:
 День - 3.66 руб. за 1 Квт.
 Ночь - 1.97 руб. за 1 Квт.

Бухгалтерия ТСЖ "Дом-Престиж".