

РАСЧЕТ
доли в праве общей собственности на общее имущество
в многоквартирном доме
по адресу: 350059, г. Краснодар, ул. Пустовойта, 16.

«01» июня 2015г.

г. Краснодар

Всего по данным регистрации на 01.06.2015г. собственников жилья- членов ТСЖ = 121 человек, обладающих: 121 голосом, обладающих общей площадью **S=7013,67**

Количество квартир собственников жилья:

4-хкомнатных кв. * 6 шт. = 24ком.	Общ. площадью S= 752,8м ² ;	четырехкомнатные квартиры площадью = 125м ² ;
3-хкомнатных кв. * 30 шт. = 90 ком.	Общ. площадью S= 2780,4м ² ;	трехкомнатные квартиры площадью = 92,6 м ²
2-хкомнатных кв. * 35 шт. = 70ком.	Общ. площадью S= 2402,9м ² ;	двухкомнатные квартиры площадью = 68,5 м ² ;
Однокомнатных кв. * 26 шт. = 5 ком.	Общ. площадью S= 1080,3 м ²	однокомнатные квартиры площадью = 42,5 м ² .

ИТОГО: Жилых помещений: **210** комнат, Общей площадью: **S= 7013,67м²**

Для определения доли в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, принадлежащей каждому собственнику выше указанных помещений, определяем общую площадь этих помещений:

Площадь квартир = $(125\text{м}^2 \cdot 6) + (93\text{ м}^2 \cdot 30) + (69\text{м}^2 \cdot 35) + (55\text{м}^2 \cdot 31) + (41,5\text{м}^2 \cdot 26) = 750 + 2790 + 2398 + 1079 = 7014\text{м}^2$.

Доля в праве общей долевой собственности на общее имущество составляет:

для собственника четырехкомнатной квартиры:	$125\text{м}^2 : 7014\text{м}^2 = 0,018$
для собственника трехкомнатной квартиры:	$93\text{м}^2 : 7014\text{м}^2 = 0,013$
для собственника двухкомнатной квартиры:	$69\text{ м}^2 : 7014\text{м}^2 = 0,01$
для собственника однокомнатной квартиры:	$42,5\text{м}^2 : 7014\text{м}^2 = 0,006$

Всего: согласно реестра 210 жилых помещений находящихся в собственности собственников жилья, из них 210 жилых помещений находящихся в собственности членов ТСЖ, что составляет 100% от общего количества жилых помещений находящихся в собственности собственников жилья.



Председатель ТСЖ «Дом-Престиж»

Роспись

/ Кибалко А. М

Ф.И.О.